

ЖУРНАЛ
обследования жилого строения (конструкций, инженерных систем, оборудования)
на 01.12.2012

АДРЕС ул. Ленская дом 17

№ п/п	Наименование помещений, конструкций, инженерных сетей	Выявленные неисправности, повреждения конструктивных элементов здания, инженерных сетей	Оценка состояния неисправности, повреждения конструктивных элементов здания, инженерных сетей	Решение о принятии мер (вид работ исполнитель)	Срок исполнения
1	Фундамент	норма			
2	Отмостки	норма			
3	Водоотводящий лоток и наружные водосточные трубы	физический износ	замена 2-х шт - 6 м ²	Включить в план работ	май 2013
4	Цоколь	промывка + частичная окраска	315 м ²	Включить в план работ	апрель 2013
5	Фасад	физический износ	ремонт балконов - 10 шт	Включить в план работ	сентябрь 2013
6	Входные двери	физический износ	покраска - 4 шт	Включить в план работ	апрель 2013
7	Тамбурные двери	норма			
8	Переходные двери	норма			
9	Кровля	физический износ	замена свесов	Включить в план работ	сентябрь 2013
10	Внутренний водосток	норма			
11	Состояние чердака (продухи)	норма			
12	Состояние подвала (продухи)	физический износ	косметический ремонтремонт элеваторного узла	Включить в план работ	апрель 2013
13	Состояние труб ХВС подвал	норма			
14	Состояние труб ХВС чердак	норма			
15	Состояние труб ГВС подвал	норма			
16	Состояние труб ГВС чердак	норма			
17	Состояние труб ЦО подвал	норма			
18	Состояние труб ЦО чердак	норма			
19	Состояние электрощитовой	физический износ	требуется косметический ремонт	Включить в план работ	сентябрь 2013
20	Состояние светильников	норма			
21	Оконные рамы	норма			
22	Наладка сантехнического оборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
23	Наладка электрооборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
24	Подготовка дома к зимней эксплуатации	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика подготовки домов к зимней эксплуатации
25	Входные группы	норма			
26	Входные ступени	норма			

Прораб

Петряник Ю.Н.

Техник

Хабибулина Ш.Х.